



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	PRIMEIRA ETAPA DA OBRA DE MANEJO E VISITAÇÃO DO VALE DOS MESTRES				1.085.254,77	63,16
01.01	EQUIPE DIRIGENTE				145.599,60	13,40
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	130.391,53	130.391,53	12,00
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	10.760,63	10.760,63	0,99
01.01.003	Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	4.447,44	4.447,44	0,41
01.02	SERVIÇOS PRELIMINARES				56.452,39	5,20
01.02.001	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	un	1,00	22.013,21	22.013,21	2,03
01.02.002	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	15.343,31	15.343,31	1,41
01.02.003	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,00	19.095,87	19.095,87	1,76
01.03	FRETE				23.319,62	2,14
01.03.001	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia não pavimentada (construção) densidade=1,5t/m³	tkm	836,70	2,22	1.857,47	0,17
01.03.002	Transporte com caminhão basculante de 14 m³, em via urbana em leito natural (unidade: txkm). af_02/2026	txkm	7.478,10	2,87	21.462,15	1,97
01.04	SERVIÇOS PRELIMINARES				50.531,60	4,66
01.04.001	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	330,00	11,72	3.867,60	0,36
01.04.002	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	400,00	116,66	46.664,00	4,30
01.05	LOJAS				445.665,84	41,10
01.05.001	FUNDAÇÃO				32.729,51	3,02
01.05.001.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	20,00	102,08	2.041,60	0,19
01.05.001.002	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m3	14,00	20,06	280,84	0,03
01.05.001.003	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	400,00	17,59	7.036,00	0,65
01.05.001.004	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	101,00	16,42	1.658,42	0,15
01.05.001.005	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	6,84	763,97	5.225,55	0,48
01.05.001.006	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	m2	90,00	132,79	11.951,10	1,10
01.05.001.007	Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 01 demão	m2	150,00	30,24	4.536,00	0,42
01.05.002	SUPERESTRUTURA				23.373,14	2,16
01.05.002.001	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	667,00	16,42	10.952,14	1,01
01.05.002.002	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	131,00	17,59	2.304,29	0,21
01.05.002.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	4,36	763,97	3.330,91	0,31
01.05.002.004	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 07 usos, inclusive escoramento	m2	74,00	91,70	6.785,80	0,63
01.05.003	VEDAÇÃO				21.772,50	2,01
01.05.003.001		m2	300,00	69,08	20.724,00	1,91



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.003.002	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 11,5x19x39 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021					
01.05.003.002	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	25,00	41,94	1.048,50	0,10
01.05.004	ESQUADRIAS				23.995,33	2,21
01.05.004.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	12,00	901,89	10.822,68	1,00
01.05.004.002	Porta em madeira de lei, de abrir, tipo veneziana. Exclusive batentes e ferragens. Rev-01_05/2024	m2	4,62	737,39	3.406,74	0,31
01.05.004.003	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de correr, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	m2	11,00	887,81	9.765,91	0,90
01.05.005	COBERTURA				132.083,04	12,17
01.05.005.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	608,00	123,64	75.173,12	6,93
01.05.005.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	300,00	65,08	19.524,00	1,80
01.05.005.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	608,00	61,49	37.385,92	3,44
01.05.006	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				5.935,91	0,55
01.05.006.001	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	2,00	119,13	238,26	0,02
01.05.006.002	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	94,97	189,94	0,02
01.05.006.003	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	4,00	11,33	45,32	0,00
01.05.006.004	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	6,00	11,13	66,78	0,01
01.05.006.005	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	18,84	18,19	342,70	0,03
01.05.006.006	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	10,00	12,70	127,00	0,01
01.05.006.007	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	12,00	15,60	187,20	0,02
01.05.006.008	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	2,00	845,37	1.690,74	0,16
01.05.006.009	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	2,00	54,88	109,76	0,01
01.05.006.010	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	2,00	56,78	113,56	0,01
01.05.006.011	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	15,00	6,93	103,95	0,01
01.05.006.012	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	24,00	5,21	125,04	0,01
01.05.006.013	Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, diâm = 40mm	un	4,00	15,55	62,20	0,01
01.05.006.014	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	12,39	74,34	0,01
01.05.006.015	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	4,00	15,11	60,44	0,01
01.05.006.016	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	3,00	34,27	102,81	0,01
01.05.006.017	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	14,00	33,29	466,06	0,04
01.05.006.018	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	6,00	14,26	85,56	0,01
01.05.006.019	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	12,48	24,96	0,00



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.006.020	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	59,37	118,74	0,01
01.05.006.021	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	2,00	69,63	139,26	0,01
01.05.006.022	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	17,20	50,90	875,48	0,08
01.05.006.023	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	5,05	21,56	108,88	0,01
01.05.006.024	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	7,84	30,29	237,47	0,02
01.05.006.025	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	4,00	29,17	116,68	0,01
01.05.006.026	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	61,39	122,78	0,01
01.05.007	INSTALAÇÕES ELETRICAS				59.602,45	5,51
01.05.007.001	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	17,00	18,42	313,14	0,03
01.05.007.002	Interruptor 01 seção simples	un	1,00	9,45	9,45	0,00
01.05.007.003	Interruptor 03 seções simples	un	1,00	21,06	21,06	0,00
01.05.007.004	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	7,00	45,14	315,98	0,03
01.05.007.005	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	6,00	50,75	304,50	0,03
01.05.007.006	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	2,00	28,67	57,34	0,01
01.05.007.007	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	22,00	14,66	322,52	0,03
01.05.007.008	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	22,00	267,86	5.892,92	0,54
01.05.007.009	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	6,00	638,07	3.828,42	0,35
01.05.007.010	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	1,00	8,86	8,86	0,00
01.05.007.011	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	359,49	8,86	3.185,08	0,29
01.05.007.012	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	116,58	10,02	1.168,13	0,11
01.05.007.013	Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm², 0,6/1kv / 90° C	M	1.044,05	15,45	16.130,57	1,49
01.05.007.014	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	3,00	5,10	15,30	0,00
01.05.007.015	Curva 90 em ferro galvanizado d=1 ", fornecimento	Un	1,00	45,69	45,69	0,00
01.05.007.016	Fita em aço inox, fusimec ou similar - Fornecimento	M	200,00	4,69	938,00	0,09
01.05.007.017	Luva de emenda para eletroduto, aço galvanizado, dn 25 mm (1"), aparente, instalada em teto - fornecimento e instalação	un	3,00	24,42	73,26	0,01
01.05.007.018	Haste de aterramento, diâmetro 3/4", com 3 metros - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	3,00	185,79	557,37	0,05
01.05.007.019	Conector grampo metálico tipo olhal, para spda, para haste de aterramento de 3/4" e cabos de 10 a 50 mm² - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	3,00	28,33	84,99	0,01
01.05.007.020	Caixa de alvenaria de tijolo maciço (0,10m) dimensões interna 30x30x30cm revestida internamente com argamassa 1:3 e tampa de concreto - R1	un	5,00	172,33	861,65	0,08
01.05.007.021	Caixa de passagem para telefone, padrão telebrás, embutir, 60 x 60 x 12 cm, em chapa aço galvaniz.	un	10,00	297,64	2.976,40	0,27
01.05.007.022	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	20,00	13,81	276,20	0,03
01.05.007.023	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	6,00	103,14	618,84	0,06



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.007.024	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	4,00	94,34	377,36	0,03
01.05.007.025	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 2" x 3m	un	8,00	296,48	2.371,84	0,22
01.05.007.026	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1 1/4" x 3m	un	21,00	209,83	4.406,43	0,41
01.05.007.027	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 3/4" x 3m	un	8,00	130,38	1.043,04	0,10
01.05.007.028	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	230,34	8,86	2.040,81	0,19
01.05.007.029	Caixa enterrada elétrica retangular, em concreto pré-moldado, fundo com brita, dimensões internas: 0,6x0,6x0,5 m. af_12/2020	un	1,00	521,91	521,91	0,05
01.05.007.030	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,60x0,60mx0,07m	un	1,00	76,03	76,03	0,01
01.05.007.031	Fornecimento de isolador roldana de porcelana	un	1,00	2,30	2,30	0,00
01.05.007.032	Poste de concreto duplo T (DT) 7/600 - fornecimento e assentamento	un	1,00	1.721,31	1.721,31	0,16
01.05.007.033	Fornecimento e montagem de tubo de aço galvanizado de 1"	m	12,00	69,53	834,36	0,08
01.05.007.034	Quadro de medição geral de energia com 12 medidores - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	1,00	8.183,29	8.183,29	0,75
01.05.007.035	Cabeçote de alumínio de 1"	un	1,00	18,10	18,10	0,00
01.05.008	REVESTIMENTOS				146.173,96	13,47
01.05.008.001	PAREDES				51.088,48	4,71
01.05.008.001.	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	600,00	41,26	24.756,00	2,28
01.05.008.001.	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	600,00	18,95	11.370,00	1,05
01.05.008.001.	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	600,00	12,76	7.656,00	0,71
01.05.008.001.	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm, com filete 3cm - Obra Mercado de Lagarto	m2	2,00	1.001,84	2.003,68	0,18
01.05.008.001.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	90,00	58,92	5.302,80	0,49
01.05.008.002	PISO				88.251,64	8,13
01.05.008.002.	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m3	61,00	859,48	52.428,28	4,83
01.05.008.002.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	608,00	58,92	35.823,36	3,30
01.05.008.003	LOUÇAS E METAIS				6.833,84	0,63
01.05.008.003.	Vaso sanitário convencional, linha versato 07303, CELITE ou similar, inclusive assento CELITE versato 07983 ou similar, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico, exceto cx descarga	un	4,00	750,72	3.002,88	0,28
01.05.008.003.	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	un	2,00	670,03	1.340,06	0,12
01.05.008.003.	Torneira de metal ø 1/2" p/ lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	un	2,00	188,15	376,30	0,03
01.05.008.003.	Chuveiro plástico sem registro	un	2,00	41,08	82,16	0,01
01.05.008.003.	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	4,00	508,11	2.032,44	0,19

GUARITA



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06					43.879,27	4,02
01.06.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				642,44	0,06
01.06.001.001	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	4,00	116,66	466,64	0,04
01.06.001.002	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	15,00	11,72	175,80	0,02
01.06.002	ESTRUTURA				7.461,21	0,69
01.06.002.001	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	127,00	17,59	2.233,93	0,21
01.06.002.002	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	41,00	16,42	673,22	0,06
01.06.002.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	1,88	763,97	1.436,26	0,13
01.06.002.004	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 07 usos, inclusive escoramento	m2	34,00	91,70	3.117,80	0,29
01.06.003	VEDAÇÃO				3.900,54	0,35
01.06.003.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 11,5x19x39 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	51,00	69,08	3.523,08	0,32
01.06.003.002	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	9,00	41,94	377,46	0,03
01.06.004	ESQUADRIAS				9.649,57	0,89
01.06.004.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	901,89	1.803,78	0,17
01.06.004.002	Porta em madeira de lei, de abrir, tipo veneziana. Exclusive batentes e ferragens. Rev-01_05/2024	m2	4,62	737,39	3.406,74	0,31
01.06.004.003	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de correr, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	m2	5,00	887,81	4.439,05	0,41
01.06.005	COBERTURA				3.612,88	0,33
01.06.005.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	16,00	123,64	1.978,24	0,18
01.06.005.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	10,00	65,08	650,80	0,06
01.06.005.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	16,00	61,49	983,84	0,09
01.06.006	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				1.735,17	0,15
01.06.006.001	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	5,08	18,19	92,41	0,01
01.06.006.002	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	1,00	11,33	11,33	0,00
01.06.006.003	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	4,00	11,13	44,52	0,00
01.06.006.004	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	1,00	12,70	12,70	0,00
01.06.006.005	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	2,00	15,60	31,20	0,00
01.06.006.006	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	845,37	845,37	0,08
01.06.006.007	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	1,00	54,88	54,88	0,01
01.06.006.008	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	4,00	6,93	27,72	0,00



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.006.009	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	4,00	5,21	20,84	0,00
01.06.006.010	Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	15,55	15,55	0,00
01.06.006.011	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	12,39	12,39	0,00
01.06.006.012	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	2,00	15,11	30,22	0,00
01.06.006.013	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	2,00	33,29	66,58	0,01
01.06.006.014	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	2,00	14,26	28,52	0,00
01.06.006.015	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	12,48	12,48	0,00
01.06.006.016	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	1,00	59,37	59,37	0,01
01.06.006.017	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	5,47	50,90	278,42	0,03
01.06.006.018	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	1,49	21,56	32,12	0,00
01.06.006.019	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	0,97	30,29	29,38	0,00
01.06.006.020	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	1,00	29,17	29,17	0,00
01.06.007	INSTALAÇÕES ELETRICAS				4.101,18	0,38
01.06.007.001	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	2,00	18,42	36,84	0,00
01.06.007.002	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	45,14	90,28	0,01
01.06.007.003	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	2,00	14,66	29,32	0,00
01.06.007.004	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	2,00	267,86	535,72	0,05
01.06.007.005	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	32,90	8,86	291,49	0,03
01.06.007.006	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	154,10	8,86	1.365,33	0,13
01.06.007.007	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	174,87	10,02	1.752,20	0,16
01.06.008	REVESTIMENTOS				12.776,28	1,17
01.06.008.001	PAREDES				9.599,57	0,88
01.06.008.001.	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	102,00	41,26	4.208,52	0,39
01.06.008.001.	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	102,00	18,95	1.932,90	0,18
01.06.008.001.	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	102,00	12,76	1.301,52	0,12
01.06.008.001.	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm, com filete 3cm - Obra Mercado de Lagarto	m2	0,80	1.001,84	801,47	0,07
01.06.008.001.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	23,00	58,92	1.355,16	0,12
01.06.008.002	PISO				1.448,68	0,13
01.06.008.002.	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m3	1,00	859,48	859,48	0,08
01.06.008.002.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	10,00	58,92	589,20	0,05
01.06.008.003	LOUÇAS E METAIS				1.728,03	0,16



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.008.003.	Vaso sanitário convencional, linha versato 07303, CELITE ou similar, inclusive assento CELITE versato 07983 ou similar, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico, exceto cx descarga	un	1,00	750,72	750,72	0,07
01.06.008.003.	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	un	1,00	670,03	670,03	0,06
01.06.008.003.	Torneira de metal Ø 1/2" p/ lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	un	1,00	188,15	188,15	0,02
01.06.008.003.	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	1,00	119,13	119,13	0,01
01.07	PORTICO				34.823,86	3,21
01.07.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.867,60	0,36
01.07.001.001	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	330,00	11,72	3.867,60	0,36
01.07.002	FUNDAÇÃO				27.320,21	2,51
01.07.002.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	2,00	102,08	204,16	0,02
01.07.002.002	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m3	1,00	20,06	20,06	0,00
01.07.002.003	Armação de pilar ou viga de estrutura de concreto armado embutida em alvenaria de vedação utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	214,70	17,25	3.703,57	0,34
01.07.002.004	Armação de pilar ou viga de estrutura de concreto armado embutida em alvenaria de vedação utilizando aço ca-50 de 16,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	948,00	13,73	13.016,04	1,20
01.07.002.005	Corte e dobra de aço ca-60, diâmetro de 5,0 mm. af_06/2022	kg	251,40	13,48	3.388,87	0,31
01.07.002.006	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	5,67	763,97	4.331,71	0,40
01.07.002.007	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	m2	20,00	132,79	2.655,80	0,24
01.07.003	ESQUADRIAS				828,96	0,08
01.07.003.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 11,5x19x39 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	12,00	69,08	828,96	0,08
01.07.004	COBERTURA				1.055,81	0,10
01.07.004.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	5,00	123,64	618,20	0,06
01.07.004.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	2,00	65,08	130,16	0,01
01.07.004.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	5,00	61,49	307,45	0,03
01.07.005	REVESTIMENTOS				1.751,28	0,16
01.07.005.001	PAREDES				1.751,28	0,16
01.07.005.001.	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	24,00	41,26	990,24	0,09
01.07.005.001.	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	24,00	18,95	454,80	0,04
01.07.005.001.	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	24,00	12,76	306,24	0,03
01.08	COZINHA				274.141,88	25,26
	SERVIÇOS PRELIMINARES					



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.001					13.416,60	1,24
01.08.001.001	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	92,00	116,66	10.732,72	0,99
01.08.001.002	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	229,00	11,72	2.683,88	0,25
01.08.002	ESTRUTURA				39.679,74	3,65
01.08.002.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	30,00	102,08	3.062,40	0,28
01.08.002.002	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m3	22,00	20,06	441,32	0,04
01.08.002.003	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	460,00	17,59	8.091,40	0,75
01.08.002.004	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	140,00	16,42	2.298,80	0,21
01.08.002.005	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	8,00	763,97	6.111,76	0,56
01.08.002.006	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	m2	114,00	132,79	15.138,06	1,39
01.08.002.007	Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 01 demão	m2	150,00	30,24	4.536,00	0,42
01.08.003	VEDAÇÃO				16.036,40	1,48
01.08.003.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 11,5x19x39 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	220,00	69,08	15.197,60	1,40
01.08.003.002	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	20,00	41,94	838,80	0,08
01.08.004	ESQUADRIAS				17.682,10	1,63
01.08.004.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	5,00	901,89	4.509,45	0,42
01.08.004.002	Porta em madeira de lei, de abrir, tipo veneziana. Exclusive batentes e ferragens. Rev-01_05/2024	m2	4,62	737,39	3.406,74	0,31
01.08.004.003	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de correr, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	m2	11,00	887,81	9.765,91	0,90
01.08.005	COBERTURA				61.918,77	5,71
01.08.005.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	229,00	123,64	28.313,56	2,61
01.08.005.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	300,00	65,08	19.524,00	1,80
01.08.005.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	229,00	61,49	14.081,21	1,30
01.08.006	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				22.632,07	2,09
01.08.006.001	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	vb	229,00	98,83	22.632,07	2,09
01.08.007	INSTALAÇÕES ELETRICAS				16.973,48	1,56
01.08.007.001	INSTALAÇÕES ELETRICAS	VB	229,00	74,12	16.973,48	1,56
01.08.008	REVESTIMENTOS				71.338,00	6,57
01.08.008.001	PAREDES				38.077,28	3,51
01.08.008.001.	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	240,00	41,26	9.902,40	0,91



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.008.001.	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	240,00	18,95	4.548,00	0,42
01.08.008.001.	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	240,00	12,76	3.062,40	0,28
01.08.008.001.	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm, com filete 3cm - Obra Mercado de Lagarto	m2	7,00	1.001,84	7.012,88	0,65
01.08.008.001.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	230,00	58,92	13.551,60	1,25
01.08.008.002	PISO				33.260,72	3,06
01.08.008.002.	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m3	23,00	859,48	19.768,04	1,82
01.08.008.002.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	229,00	58,92	13.492,68	1,24
01.08.009	LOUÇAS E METAIS				14.464,72	1,33
01.08.009.001	Vaso sanitário convencional, linha versato 07303, CELITE ou similar, inclusive assento CELITE versato 07983 ou similar, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico, exceto cx descarga	un	12,00	750,72	9.008,64	0,83
01.08.009.002	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	un	6,00	670,03	4.020,18	0,37
01.08.009.003	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	un	10,00	143,59	1.435,90	0,13
01.09	Sinalização				9.910,11	0,92
01.09.001	Pilar de madeira roliça, eucalipto ou equivalente da região, fixado com vergalhão, diâmetro de 21 a 29 cm, apoio articulado, comprimento de 3 m. af_03/2024	m	42,00	218,99	9.197,58	0,85
01.09.002	Tabua nao aparelhada *2,5 x 30* cm, em macaranduba, angelimou equivalente da regioao - bruta	m	12,00	35,59	427,08	0,04
01.09.003	Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo. af_05/2021	m2	5,00	57,09	285,45	0,03
01.10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				930,60	0,09
01.10.001	Limpeza geral	m2	330,00	2,82	930,60	0,09
02	SEGUNDA ETAPA DA OBRA DE MANEJO E VISITAÇÃO DO VALE DOS MESTRES				633.123,41	36,84
02.01	QUIOSQUES				76.160,78	12,04
02.01.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.479,78	0,38
02.01.001.001	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	9,00	116,66	1.049,94	0,15
02.01.001.002	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	122,00	11,72	1.429,84	0,23
02.01.002	ESTRUTURA				27.290,94	4,31
02.01.002.001	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	12,00	763,97	9.167,64	1,45
02.01.002.002	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	723,00	17,59	12.717,57	2,01
02.01.002.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	189,60	16,42	3.113,23	0,49



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.01.002.004	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 07 usos, inclusive escoramento	m2	25,00	91,70	2.292,50	0,36
02.01.003	COBERTURA				27.439,37	4,33
02.01.003.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	121,50	123,64	15.022,26	2,37
02.01.003.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	76,00	65,08	4.946,08	0,78
02.01.003.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	121,50	61,49	7.471,03	1,18
02.01.004	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				4.255,31	0,69
02.01.004.001	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	6,00	18,42	110,52	0,02
02.01.004.002	Interruptor 01 seção simples	un	6,00	9,45	56,70	0,01
02.01.004.003	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	7,00	14,66	102,62	0,02
02.01.004.004	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	7,00	267,86	1.875,02	0,30
02.01.004.005	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	205,30	8,86	1.818,96	0,29
02.01.004.006	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	32,90	8,86	291,49	0,05
02.01.005	REVESTIMENTOS				14.695,38	2,33
02.01.005.001	PISO				14.695,38	2,33
02.01.005.001.	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m3	3,00	859,48	2.578,44	0,41
02.01.005.001.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	21,00	58,92	1.237,32	0,20
02.01.005.001.	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido, com tabuleiro em pastilha cerâmica, sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, 2 bancos em concreto armado (semi circular), com pintura acrílica.	Un	6,00	1.813,27	10.879,62	1,72
02.02	PONTE				134.907,50	21,31
02.02.001	Pilar de madeira roliça, eucalipto ou equivalente da região, fixado com vergalhão, diâmetro de 30 a 34 cm, apoio articulado, comprimento de 3 m. af_03/2024	m	72,00	302,04	21.746,88	3,43
02.02.002	Viga de madeira roliça, eucalipto ou equivalente da região, diâmetro de 30 a 34 cm. af_03/2024	m	72,00	337,34	24.288,48	3,84
02.02.003	Cordas de nylon de 1"	m	220,00	1,43	314,60	0,05
02.02.004	Pilar de madeira roliça, eucalipto ou equivalente da região, fixado com vergalhão, diâmetro de 12 a 15 cm, apoio articulado, comprimento de 3 m. af_03/2024	m	47,00	71,58	3.364,26	0,53
02.02.005	Piso de madeira, sobre vigotas de madeira seção 7,5 x 15 cm. af_03/2024	m2	144,00	591,62	85.193,28	13,46
02.03	ESTACIONAMENTO				216.215,16	34,14
02.03.001	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	500,00	116,66	58.330,00	9,21
02.03.002	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	m2	1.334,00	117,24	156.398,16	24,70
02.03.003	Sinalização horizontal sobre piso cimentado, padrão p/deficientes, com tinta à base de resina acrílica	m2	50,00	29,74	1.487,00	0,23
02.04	WC ESTACIONAMENTO				75.714,71	11,96



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.04.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				1.810,12	0,28
02.04.001.001	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	12,00	116,66	1.399,92	0,22
02.04.001.002	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	35,00	11,72	410,20	0,06
02.04.002	ESTRUTURA				16.663,08	2,63
02.04.002.001	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	412,10	17,59	7.248,84	1,15
02.04.002.002	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	4,00	763,97	3.055,88	0,48
02.04.002.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	108,00	16,42	1.773,36	0,28
02.04.002.004	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 07 usos, inclusive escoramento	m2	50,00	91,70	4.585,00	0,72
02.04.003	VEDAÇÃO				6.537,92	1,03
02.04.003.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 11,5x19x39 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	91,00	69,08	6.286,28	0,99
02.04.003.002	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	6,00	41,94	251,64	0,04
02.04.004	ESQUADRIAS				2.869,15	0,45
02.04.004.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	901,89	1.803,78	0,28
02.04.004.002	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de correr, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	m2	1,20	887,81	1.065,37	0,17
02.04.005	COBERTURA				6.485,24	1,03
02.04.005.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	28,00	123,64	3.461,92	0,55
02.04.005.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	20,00	65,08	1.301,60	0,21
02.04.005.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	28,00	61,49	1.721,72	0,27
02.04.006	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				5.127,17	0,82
02.04.006.001	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	4,00	11,33	45,32	0,01
02.04.006.002	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	9,00	11,13	100,17	0,02
02.04.006.003	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	19,89	18,19	361,80	0,06
02.04.006.004	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	13,00	12,70	165,10	0,03
02.04.006.005	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	14,00	15,60	218,40	0,03
02.04.006.006	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	2,00	845,37	1.690,74	0,27
02.04.006.007	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	2,00	54,88	109,76	0,02
02.04.006.008	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	15,00	6,93	103,95	0,02
02.04.006.009	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	4,00	5,21	20,84	0,00
02.04.006.010		un	1,00	11,66	11,66	0,00



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Bucha de redução longa, em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 50 x 40mm					
02.04.006.011	Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	15,55	93,30	0,01
02.04.006.012	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	2,00	34,27	68,54	0,01
02.04.006.013	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	12,39	24,78	0,00
02.04.006.014	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	3,00	15,11	45,33	0,01
02.04.006.015	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	14,00	33,29	466,06	0,07
02.04.006.016	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	4,00	14,26	57,04	0,01
02.04.006.017	Joelho de 90° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	12,13	12,13	0,00
02.04.006.018	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5,00	12,48	62,40	0,01
02.04.006.019	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	59,37	118,74	0,02
02.04.006.020	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	3,00	69,63	208,89	0,03
02.04.006.021	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	2,00	17,63	35,26	0,01
02.04.006.022	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	13,20	50,90	671,88	0,11
02.04.006.023	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	8,14	21,56	175,50	0,03
02.04.006.024	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	5,58	30,29	169,02	0,03
02.04.006.025	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	1,00	61,39	61,39	0,01
02.04.006.026	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	1,00	29,17	29,17	0,00
02.04.007	INSTALAÇÕES ELETRICAS				7.631,32	1,20
02.04.007.001	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	2,00	18,42	36,84	0,01
02.04.007.002	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	45,14	90,28	0,01
02.04.007.003	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	2,00	14,66	29,32	0,00
02.04.007.004	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	2,00	267,86	535,72	0,08
02.04.007.005	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	32,90	8,86	291,49	0,05
02.04.007.006	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	308,11	8,86	2.729,85	0,43
02.04.007.007	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	391,00	10,02	3.917,82	0,62
02.04.008	REVESTIMENTOS				18.233,87	2,88
02.04.008.001	PAREDES				14.005,67	2,21
02.04.008.001.	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	91,00	41,26	3.754,66	0,59
02.04.008.001.	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	91,00	18,95	1.724,45	0,27
02.04.008.001.	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	91,00	12,76	1.161,16	0,18
02.04.008.001.	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm, com filete 3cm - Obra Mercado de Lagarto	m2	2,00	1.001,84	2.003,68	0,32
02.04.008.001.		m2	91,00	58,92	5.361,72	0,85



GOLDEN ENGENHARIA
ARACAJU-SE CNPJ : 38.015.425/0001-47

OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA O ORDENAMENTO E MANEJO DA VISITAÇÃO EM ATRATIVOS NATURAIS DO
VALE DOS MESTRES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00024

BDI: 23,54%

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.04.008.002	PISO				4.228,20	0,67
02.04.008.002.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m3	3,00	859,48	2.578,44	0,41
02.04.008.002.	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m2	28,00	58,92	1.649,76	0,26
02.04.009	LOUÇAS E METAIS				10.356,84	1,64
02.04.009.001	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	un	4,00	750,72	3.002,88	0,47
02.04.009.002	Vaso sanitário convencional, linha versato 07303, CELITE ou similar, inclusive assento CELITE versato 07983 ou similar, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico, exceto cx descarga	un	5,00	670,03	3.350,15	0,53
02.04.009.003	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão cromado, válvula cromada para pia e engate cromado	un	1,00	792,36	792,36	0,13
02.04.009.004	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	4,00	508,11	2.032,44	0,32
02.04.009.005	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	5,00	188,15	940,75	0,15
02.04.009.006	Torneira de metal ø 1/2" p/ lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	un	2,00	119,13	238,26	0,04
02.05	MOBILIA DO EMPREENDIMENTO				121.225,79	19,15
02.05.001	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	01	1,00	121.225,79	121.225,79	19,15
02.06	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				8.899,47	1,40
02.06.001	Armário em marcenaria sob medida em MDF, fornecimento e instalação	m2	229,00	2,82	645,78	0,10
02.06.002	Limpeza geral	un	1,00	8.253,69	8.253,69	1,30
	Marco Inaugural H=1,81m, base 1,20 x 0,75 cm - GOVERNO DE SERGIPE 2019 - EXECUÇÃO NA OBRA, inclusive placas.					
Importa o presente orçamento em : (um milhão, setecentos e dezoito mil, trezentos e setenta e oito reais e dezoito centavos)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				1.718.378,18